



CR Café de quartier Gare, Binoche et Alphonse Desbrosse 15/06/2024

Lieu : chemin rural, entre le 11 et 15 rue Alphonse Desbrosse (coté canal).

Élus présents : Bruno GUYARD, Fabrice PELLETIER, Gérard HUET, Marie COSTA, Aurore YANG.

Nombre d'habitants présents : 19

Secteurs/rues représentées par les habitants :

- ✓ Route de Donnery / Rue Alphonse Desbrosse
- ✓ Route de Trainou
- ✓ Rue de la Gare / rue des acacias
- ✓ Binoche
- ✓ Clos des Prés du bourg

Intro par Bruno GUYARD :

Présentation des conseillers présents et rappel des points évoqués l'année précédente.

Questions des habitants :

❖ **Friche de Torfou, où en est-on ?**

C'est un promoteur qui est propriétaire. Il a fait deux projets qui ont été refusés par la Mairie car non conformes au PLU. Il y a une OAP (Opération d'Aménagement programmé) sur la parcelle.

Il a été signalé au promoteur qu'il y avait un démontage sur place générant du bruit : il semblerait que ce soient des gens du voyage qui démontent les bâtiments (pas la laiterie). Mais il doit faire un permis de démolir pour cela.

Actuellement, travail avec un architecte, mais le projet n'avance pas. Demande de la commune d'entretenir le lieu et de construire un restaurant.

❖ **Sécurité enfants, passage piéton, trottoir pour les enfants, entre Clos des prés du bourg et la Binoche**

Problème d'entretien des abords de la route. Les habitants demandent au moins un aménagement calcaire et de l'entretien.

Pour info, Fay s'arrête au niveau de la Binoche, après c'est le domaine de Donnery. La commission aménagement du territoire va regarder pour entretenir un peu plus. Proposition de passer par le canal, mais l'hiver l'herbe est mouillée.

❖ **Entretien Véloroute, arbre tombé**

Des parties de la Véloroute ont déjà été refaites.

Procédures à suivre si un obstacle est présent sur la Véloroute : prévenir la Mairie, par tél ou envoi d'un mail.



Signature cette semaine, avec le Département, d'une convention, pour l'entretien et la maintenance des aménagements du Tournement. Pour info, un vol de mobilier urbain a eu lieu au Tournement peu de temps après son installation. Comme la convention n'était pas encore signée, c'est l'entreprise qui a dû remplacer le matériel à ses frais.

Après signature de la convention, ce sera à la commune d'entretenir et ramasser les poubelles, si besoin remplacer le mobilier. C'est pour cela que la vidéo surveillance va être mise en place.

L'entretien de la Véloroute, sol, revêtement, fauchage raisonné est à la charge du Département

Eclairage ? Projet de sortir la Véloroute vers Carrefour Contact (fourreaux déjà passés pour l'éclairage).

Projet sortie route du Gourdet, mais il faut préalablement casser le virage au niveau du monument aux morts, déplacer ce dernier puis prolonger la piste cyclable.

❖ **Entrée du village, limitation de vitesse, route de Donnery**

Le panneau de signalisation se voit au dernier moment car des plantations se trouvent devant, les conducteurs ne ralentissent pas.

Contrôle effectué cette semaine : 3 verbalisations, entre 75 km/h et 77km/h au lieu de 50 km/h, les contrôles vont être renforcés.

En moyenne, 15% du trafic sur la commune dépasse la limitation de vitesse. Parmi eux, plusieurs grands excès de grandes vitesses à 115 et 122km/h.

Rappel que le policier municipal ne peut pas intervenir seul, ils doivent être 2. Une convention a été signée en ce sens avec Donnery et Saint Denis de l'Hôtel.

Des aménagements sécuritaires pourraient-ils être envisagés comme sur d'autres routes ?

❖ **Aménagement provisoire rue des Maillets et rue Ponson du Terrail**

Achats en cours le mois dernier, aménagements validés, les travaux vont bientôt commencer, ils répondent bien aux exigences de limitation de vitesse.

Toujours des incivilités concernant les voitures garées sur les trottoirs

Problème de visibilité sur le pont à cause d'un arbre : → la Mairie verra pour qu'il soit taillé.

❖ **Bulletin municipal**

Félicitations des habitants, il est très bien fait cette année.

Une habitante informe qu'elle a photographié 3 hiboux (moyen duc et bébés)

Avec la mise en place du fauchage raisonné, elle voit de plus en plus de libellules et d'autres animaux, insectes...

❖ **Quelle autorisation pour des pique-niques sur le bord du canal ? Comment avertir les riverains ?**

Proposition de créer un groupe WhatsApp, pour éviter le papier.



❖ Projets en cours /infos diverses :

- **Fay'stival** : une dizaine d'ateliers ont été proposés aux habitants pour construire les décorations du Fay'stival, dans l'ancien EHPAD : 88 personnes y ont participé.
- **Projets de l'ancien EPHAD** : faire une maison médicale de santé dans la première partie, céder la partie arrière à un bailleur social pour faire des logements pour personnes âgées et jeunes. Il demeure une problématique de stationnement.
Pourraient y être accueillis tous les professionnels de santé (médecins, infirmiers, kinés, ostéopathe), 2 orthophonistes, 1 dentiste, 1 jeune médecin dans le cadre d'un internat (en effet, il n'y a pas de structures d'accueil pour les alternants qui sont obligés aujourd'hui d'aller sur Orléans).
- **Stationnement permanent d'un camping-car** devant la halte canal : la Mairie autorise ce stationnement temporaire exceptionnel à une personne hébergée à la maison d'urgence.
- **Le bois des elfes, projet de camping**, près de l'usine du canal : une habitante a remporté l'appel à projet, hébergements insolites (maisons de fées, cabanettes à 2 personnes...), emplacements tente. Le bâtiment près de l'arrêt de bus va être détruit. La future gérante voulait ouvrir pour cet été, mais pas possible, peut-être pour l'été 2025.
- **Désenclavement de la place du souvenir** : percée jusqu' à la rue du Général de Gaulle, réaménagement de places de stationnement supplémentaires. Une partie de terrain est toujours en vente, problème de terrains pour avancer et finaliser le projet.
Un très beau portail a été enlevé et remis en place, travaux effectués par les lycéens du lycée Gaudier Brzeska, en apprentissage.
- **Suite aménagements RD921** : travaux depuis Carrefour Contact jusqu'à la sortie de Fay, 2^{ème} tranche avec mise en place d'un rond-point au niveau du cabinet vétérinaire et prolongement trottoir et piste cyclable. Les travaux vont commencer début septembre, la route va être bloquée, en passage alterné durant 10 semaines environ.
- **Déviation** : 1^{er} projet présenté il y a 25 ans, sans coût pour la commune. A ce jour, le Département demande une participation de la commune de 20%. Accord de financement de 74% par la CCL et 26% pour la commune (700 000 €). Coût total estimé à 14 000 000 €. Une portion a été retirée, entre Trainou et Sully La Chapelle.
- **Site internet de la Mairie**, restructuration en cours, questions sur utilisation, amélioration ? 6 personnes parmi les présents disent l'utiliser.
 - Compte rendu des conseils municipaux à améliorer
 - Demande d'accusé de réception quand on envoie un mail
 - Bonne navigation sur le site
- **Intramuros** : application à télécharger sur son portable, explications par Aurore, autre moyen de communication.
- **Travaux à la piscine** : toute la haie a été arrachée et rénovation de la clôture, pose cette semaine.
- La **végétalisation du jardin de la Moinerie**, à côté du city parc, se fera normalement à l'automne prochain.
- Une **boulangerie a fermé**, en liquidation judiciaire. Une solution pendant la période de fermeture de l'autre boulangerie : dépôt de pain chez le boucher.
- Vendredi 21 juin, **Fête de la musique** à partir de 18h30
- Samedi 29 juin, **Fay'lympique**, de 14h à 18h
- **Elections législatives** le 30 juin et le 7 juillet
- **14 juillet** : cérémonie classique le matin, puis, à partir du midi, barbecue, jeux, structures gonflables, DJ, piste de danse, jusqu'à 18h.